

## Årsstämma Brf Vitbetan 25

Plats: Brf Vitbetan 25, innergård

### §1. Stämmans öppnande

Brf ordförande Maria Perstedt öppnade styrelsemötet kl.19:00.

### §2. Val av stämмоordförande

Till årsstämman valdes jur. kand. Stefan Parre, SBC.

### §3. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Christer Törnkvist valdes till stämmans sekreterare.

### §4. Godkännande av dagordningen

Dagordningen godkändes.

### §5.Val av två justerare tillika rösträknare

Till justerare och tillika rösträknare valdes Hanna-Hedda Hyltén-Cavallius och Oliver Györki.

### §6. Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst

Maria Perstedt läste upp hur stämman blivit utlyst 2020-05-08: Hemsida, anslag i trapphuset och i varje medlems brevlåda. Stämman godkände att årsstämman utlyst senligt stadgarna.

### §7. Fastställande av röstlängd

#### Närvarande:

Jenny Asterius Persson, 2:1

Oliver Györki, 2:4

Marie Nilsson, 3:2

Hanna-Hedda Hyltén-Cavallius, 3:5

Mattias Ramos, 4:3

Maria Perstedt, 4:6

Christer Törnkvist, 4:7

Ronny Sejersen, 5:7

Susanne Wettby, 6:3

Tina Hellberg, 6:5

Röstlängden fastställdes enligt ovan. Stämman godkände att Jenny Asterius Persson deltog digitalt via Facetime. Stämman godkände att avgående kassör John Osvald deltog utan rösträtt, då hans bostadsrätt övergått till ny medlem.

### §8. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Mötesordförande föredrog styrelsens årsredovisning uppdelat i förvaltningsberättelse, resultaträkning och balansräkning.

Stämman ställde frågor om underhållsplanen och en tidigare diskuterad renovering av trapphuset. Styrelsens ordförande Maria Perstedt förklarade att trapphusrenoveringen hade prioriterats ned till förmån för en fönsterrenovering och putsckador. Kostnaden för fönsterrenovering beräknas bli kostsam. I underhållsplanen 2019 – 2033 finns detta upptaget, dock har utförandet blivit förskjutet av den pågående pandemin. Tillträdde till varje lägenhet behövs vid fönsterrenoveringen.

### §9. Föredragning av revisorns berättelse

Mötesordförande föredrog revisionsberättelsen.

Revisorn tillstyrker att föreningsstämman:

1. Fastställer resultat- och balansräkningen.
2. Behandlar förlusten enligt styrelsens förslag i förvaltningsberättelsen.
3. Beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### §10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman fastställde resultat- och balansräkningen.

### §11. Beslut om resultatdisposition

Stämman fastställde styrelsens förslag att det balanserade resultatet överförs i ny räkning.

### §12. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman fastställde att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### §13. Beslut om arvoden åt styrelsen och revisorer för nästkommande verksamhetsår

Stämman beslöt efter omröstning att följande arvoden beviljas:

1. Styrelse och valberedning erhåller en rekommenderad schablon á 1'000 kr per lägenhet eller totalt 37'000 kr för 37 lägenheter. Beloppet disponeras fritt och inkluderar inga sociala avgifter.
2. Revisorns kostnad betalas mot faktura.

De olika förslagen som behandlades var huruvida valberedningen skulle ingå eller ej i arvoderingen.

### §14. Beslut om antal ledamöter och suppleanter

Stämman beslöt på valberedningens förslag om sex (6) stycken ledamöter och två (2) stycken suppleanter.

§15. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Stämman beslöt efter förslag från valberedningen att följande personer skall ingå i styrelsen:

Ordinarie ledamöter

Maria Perstedt (omval)  
Karen Biehl Stürmer (omval)  
Tina Hellberg (omval, tidigare suppleant)  
Hanna-Hedda Hyltén-Cavallius (nyval)  
Ronny Sejersen (nyval)  
Christer Törnkvist (omval)

Suppleanter

Jenny Asterius Persson (nyval)  
Mattias Ramos (nyval)

Samtliga väljs för ett år.

§16. Val av revisorer och revisorssuppleant

Stämman beslöt efter förslag från valberedningen som revisor kvarstår Toresson Revision AB. Ingen revisorssuppleant tillsätts då det är en intern fråga för Toresson Revision AB.

§17. Val av valberedning

Stämman beslöt att valberedningen skall bestå av:

Susanne Wettby (sammankallande)  
Marie Nilsson

§18. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende

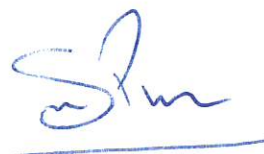
Inga ärenden fanns från styrelse eller medlemmar att föredrag.

§19. Avslutande

Årsstämman avslutades av stämmans ordförande 20:00.



Christer Törnkvist, sekreterare



STEFAN PARRE, SBC AB

Justeras

The image shows two handwritten signatures in blue ink. The signature on the left is for Hanna-Hedda Hyltén-Cavallius, and the signature on the right is for Oliver Györki. Both signatures are written over a horizontal dotted line.

Hanna-Hedda Hyltén-Cavallius

Oliver Györki